



Europa Factor emette Minibond per complessivi 5 milioni di euro a supporto del piano di investimenti

Roma, 24 gennaio 2020 - Europa Factor S.p.A., Intermediario finanziario iscritto all'Albo ex art. 106 della Banca d'Italia, con un ciclo operativo che va dall'acquisto di crediti *Non Performing*, alle attività di gestione e recupero dei crediti *Low e Non Performing* per conto di terzi, ha emesso in data odierna due prestiti obbligazionari sotto forma di "minibond" per l'ammontare complessivo di 5 milioni di euro. I titoli sono quotati sul Segmento ExtraMOT PRO³ del Mercato ExtraMOT, gestito da Borsa Italiana S.p.A..

I prestiti obbligazionari sono stati interamente sottoscritti - ai sensi dell'articolo 35, comma 1, lettera d), del regolamento recante norme di attuazione del Testo Unico della Finanza in materia di intermediari, adottato dalla Consob con delibera n. 20307 del 15 febbraio 2018 - da due investitori professionali: "Fondo Progetto MiniBond Italia" gestito da Zenit SGR e ICCREA Bancalmpresa.

L'emissione è realizzata con due ISIN distinti, con scadenze, rispettivamente, al 31 dicembre 2024 e al 31 dicembre 2026 e tassi di interesse, rispettivamente, pari al 4,9% e al 5,15%. Gli importi raccolti attraverso l'emissione dei MiniBond saranno destinati dall'Emittente prevalentemente all'acquisto di nuovi portafogli di NPL e all'investimento in competenze professionali e risorse tecnologiche.

Europa Factor, fondata nel 2003 dalla famiglia Bottone - che ne detiene l'intero capitale sociale - si è affermata negli anni come uno dei principali *credit servicer*, occupando il secondo posto tra gli Intermediari "ex art.106" indipendenti da gruppi bancari e finanziari (Fonte: *Italian NPE Market 2019 - Luglio 2019 - Ufficio Studi PwC*).

La Società è uno storico cliente della BCC di Roma, banca che ne ha supportato la crescita e che ha originato l'operazione di MiniBond.

Europa Factor è specializzata nelle attività di **investimento in crediti NPL *pro-soluto***, avendo acquistato circa 250 Portafogli (leader nel settore *utilities* e telecomunicazioni), nell'attività di ***credit management*** e, attualmente, gestisce un portafoglio totale di crediti per un valore nominale superiore a **3 miliardi** di euro (Gross Book Value).

Europa Factor offre, inoltre, servizi di **consulenza specializzata** a banche e investitori istituzionali su crediti *Non Performing*.

La Società ha chiuso l'esercizio al 31 dicembre 2018 facendo registrare un utile pari a 841,8 mila Euro. I ricavi 2018, derivanti dalla gestione dei portafogli NPL di proprietà, ammontano a 12 milioni di Euro, mentre i ricavi sviluppati dalla gestione conto terzi sono pari a 10,5 milioni di Euro, per **Revenues** complessivi di oltre **22 milioni di Euro**.

L'EBITDA 2018 si attesta a 3,5 milioni di Euro, con un *EBITDA margin* del 15,32%. La PFN, a fine 2018, era pari a 11,8 milioni di Euro.

ADB Corporate Advisory, con un *team* composto da Mario Bottero (*Partner*), Emilio Troiano (*Director*) e Davide Rainero (*Senior Analyst*), ha svolto il ruolo di *advisor* nell'operazione, **Galante e Associati Studio Legale**, con un *team* composto dal *partner* Paolo Luccarelli e dal *senior associate* Emanuela Gagliani Caputo, ha agito in qualità di *deal legal counsel*, mentre **Securitisations Services S.p.A.** (Gruppo Finint) e **Banca Finint** hanno svolto rispettivamente il ruolo di *Issuing Agent* e *Paying Agent*.

Nel rivolgere un ringraziamento ai suoi collaboratori e a tutti gli Advisor che hanno assistito Europa Factor, l'Amministratore Delegato Pierluca Bottone ha sottolineato: *“la rilevanza dell'operazione di emissione su scadenze fino a 7 anni si colloca in un momento di mercato favorevole per la realizzazione del nostro piano di sviluppo. L'ingresso di nuove masse creditizie - oltre 300 milioni di NPL al valore nominale sono stati già acquisiti sul finire del 2019 - consentirà il raggiungimento di significativi traguardi di redditività. Il consolidamento di una struttura finanziaria sempre più funzionale alle specificità delle attività di collection creditizia ci permetterà di continuare ad essere premiati dal mercato in termini di gradimento delle nostre soluzioni implementate in importanti Banche, Finanziarie e grandi Corporate che ci hanno privilegiato nel rapporto. Il piano di investimenti di Europa Factor è rivolto con pari intensità anche a due fattori di crescita che da sempre ritengo determinanti: capitale umano e soluzioni tecnologiche”*.

I regolamenti dei prestiti obbligazionari e il Documento di Ammissione alla negoziazione su ExtraMOT PRO³ sono consultabili sul sito *internet* della Società: www.europafactor.it.

Contatti

Ing. Valentina Lolli
segreteria@europafactor.it
Tel: +39 06 874095303

*****Avvertenza.** Non vi sarà alcuna offerta al pubblico di strumenti finanziari della Società né in Italia né in alcun paese estero. Il presente comunicato stampa è redatto a soli fini informativi e non costituisce proposta di investimento né offerta al pubblico o invito a sottoscrivere o acquistare strumenti finanziari né in Italia né in qualsiasi altro Paese in cui tale offerta o sollecitazione sarebbe soggetta a restrizioni o all'autorizzazione da parte di autorità locali o comunque vietata ai sensi di legge. L'offerta degli strumenti finanziari menzionati nel presente comunicato non è stata sottoposta all'approvazione di CONSOB o di qualsiasi altra autorità competente in Italia o all'estero ai sensi della normativa applicabile e, pertanto, gli strumenti finanziari potranno essere offerti, venduti o distribuiti in Italia e negli altri Stati membri dello Spazio Economico Europeo che abbiano implementato il Regolamento 2017/1129 UE (“Regolamento Prospetto”), esclusivamente in regime di esenzione dall'applicazione delle disposizioni di legge e regolamentari in materia di offerta al pubblico. Gli strumenti finanziari menzionati in questo comunicato stampa non possono essere offerti o venduti né in Italia, né negli Stati Uniti né in qualsiasi altra giurisdizione senza registrazione ai sensi delle disposizioni applicabili o una esenzione dall'obbligo di registrazione ai sensi delle disposizioni applicabili. Gli strumenti finanziari menzionati in questo comunicato stampa non sono stati e non saranno registrati ai sensi dello US Securities Act of 1933 né ai sensi delle applicabili disposizioni in Italia, Australia, Canada, Giappone né in qualsiasi altra giurisdizione.